

Vuosikertomus
Edistia-konserni

edistia[®]



Sisältö

Pääkirjoitus	3
Espoon Diakoniasäätiö eli Edistia	4
Työllisyyspalveluissa valmennamme kohti työelämää	6
Arjen taitoja ja osallisuutta valmennus- ja kurssipalveluista	7
Ehkäisemme asunnottomuutta vuokraamalla Edistia-koteja	8
Asumispalveluista tukea ja eväitä oman näköiseen elämään.....	10
Asumisneuvonnassa tuemme espoolaisia asumisen kysymyksissä	12
Kehittämispalveluissa koordinoimme verkostoja ja yhteistyötä.....	13
Organisaatio ja hallinto.....	14
Henkilöstö	17
Talous	18

*Olemme ihmisen
asialla, läsnä ja tukena
hyvän elämän puolesta.*



Vuotta 2023 väritti edelleen helmikuussa 2022 alkanut Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan, joka toi edelleen mukanaan myös taloudellisia vaikutuksia. Edistia-konsernissa seurasimme niin globaalia kuin valtakunnallista tilannetta ja viranomaisten analyysseja tarkkaan ja pyrimme ennakoimaan tilanteen ja kustannusten kehittymistä. Myös hyvinvointialueiden toiminta käynnistyi.

Talouden näkökulmasta vuosi oli siis haasteellinen. Siitä huolimatta onnistuimme jälleen kehittämään toimintaamme ja täydentämään palvelukokonaisuuttamme. Jatkoimme tukiasuntojen ostamista asunnottomille vuokrattavaksi ja käynnistimme kokonaan uuden palvelun: kaikille espoolaisille suunnatun asumisneuvonnan.

Edistian tärkeintä työtä on diakonian periaatteiden mukainen toiminta elämäänsä tukea tarvitsevien ihmisten hyväksi ja heidän elämänsä hallinnan edistäminen. Tätä työtä jatkoimme onnistuneesti myös vuonna 2023. Arvo pohjainen toimintamme jatkuu luottavaisin mielin, ajassa uudistuen ja yhteistyötä tehden tänäkin vuonna. Kiitos siitä kuuluu niin Edistian sitoutuneille työntekijöille kuin kaikille yhteistyökumppaneillemme!

Pia Harju-Autti
toimitusjohtaja

Espoon Diakoniasäätiö-konserni eli Edistia

Säätiökonsernin muodostavat emo, Espoon Diakoniasäätiö sr ja sen sataprosenttisesti omistamat tytäryhtiöt Eedi Asumispalvelut Oy ja Kiinteistöosakeyhtiö Kyyhkyskodit. Edistia-nimeä käytetään yhteisenä palvelubrändinimenä.

Espoon Diakoniasäätiön tarkoituksena on diakonian periaatteiden mukaisesti toimia elämäänsä tukea tarvitsevien ihmisten hyväksi ja edistää heidän elämänsä hallintaa. Diakonian periaatteet tarkoittavat Edistiassa sitä, että autamme lähimmäistä riippumatta etnisestä taustasta, uskonnollisesta vakaumuksesta tai henkilökohtaisista ominaisuuksista, jokaisen yhtäläistä ihmisarvoa kunnioittaen.

Säätiökonserni toteutti tarkoitustaan tuottamalla seuraavia palveluja vuonna 2023: vuokrauspalvelut, työllisyyspalvelut, valmennus- ja kurssipalvelut, yhteisöllinen asuminen ja ympärivuorokautinen palveluasuminen sekä tuettu asuminen. Uutena palveluna käynnistimme syksyllä 2023 Espoon kaupungin asumisneuvonnan. Tukitoimintoina oli kiinteistöpalvelut, kehittämispalvelut, talous- ja tietohallinto, henkilöstöhallinto sekä viestintä.



A woman with long dark hair is shown from the side, focused on sewing at a white industrial machine. She is wearing a light-colored long-sleeved shirt and a watch on her left wrist. The machine has a large spool of blue thread and a lamp above it. The entire image is covered with a semi-transparent orange filter. The text is in the bottom left corner.

*Autamme lähimmäistä
jokaisen yhtäläistä
ihmisarvoa kunnioittaen.*

Työllisyyspalveluissa valmennamme kohti työelämää

Työllisyyspalveluissa valmentaudutaan kohti työelämää yksilöllisesti ja ryhmissä. Tavoitteenamme on parantaa valmentautujan elämänhallintaa, hankkia taitoja ja päivittää osaamista työhön tai koulutukseen siirryttäessä. Välineinä käytämme yksilö- ja ryhmävalmennusta sekä konkreettisesti työympäristössä toimimista.

Työllisyyspalveluissa oli vuonna 2023 palvelusopimuksia mm. Länsi-Uudenmaan sekä Vantaan ja Keravan hyvinvointialueiden ja Helsingin kaupungin kanssa. Valmentautujia oli keskimäärin 123 kuukaudessa.

Uutena palveluna käynnistimme Nuotti-valmennuksen, jota toteutetaan Kelan ammatillisena kuntoutuksena.

Into - etsivä nuorisotyö ja työpajatoiminta ry:n toteuttamassa valtakunnallisessa SOVARI-kyselyssä valmentautujamme antoivat jälleen huippuarvosanat työpajoillemme. Sosiaalista vahvistumista oli kokenut 94 % vastaajista ja myönteisiä edistysaskelia oli koettu arjen taidoissa (88 %), opiskelu- ja työelämävalmiuksissa (89 %) sekä elämänhallinnassa (85 %).



Arjen taitoja ja osallisuutta valmennus- ja kurssipalveluista

Valmennus- ja kurssipalvelut on matalan kynnyksen toimintaa: arkeen, asumiseen, opiskeluun tai työhön tarvittavien asioiden ja taitojen harjoittelua sekä elämänhallinnan ja itseenäisyyden sekä osallisuuden kokemuksen vahvistamista.

Valmennus- ja kurssipalveluiden piirissä oli vuonna 2023 yhteensä noin 90 asiakasta kuukaudessa. Tarjosimme kursseja ja ryhmiä tukemaan elämänhallintaa ja osallisuutta niin Edistian muissa palveluissa oleville asiakkaille kuin kaikille tukea tarvitseville matalan kynnyksen toiminnan periaatteella. Kehitämme toimintaamme asiakaslähtöisesti Edistian poikkiorganisaatorisen, moniammatillisen suunnittelutiimin toimesta.

Vuonna 2023 laajensimme kurssitarjontaa entisestään. Tarjolla oli niin liikuntaa, kulttuuri- ja luontoretkiä, luovaa tekemistä kuin keskusteluryhmiä ja rentoa ajanviettoa Avoimessa olohuoneessa. Käynnistimme myös Edistian oman vertais- ja kokemusasiantuntijatoiminnan ja järjestimme vertaisohjaajakoulutuksen. Toimintaamme rahoittivat Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue sekä säätiö itse.



Valmennus- ja kurssipalveluiden Avoin olohuone tarjoaa viikottain monenlaista mukavaa tekemistä, esimerkiksi luontoaskartelua.

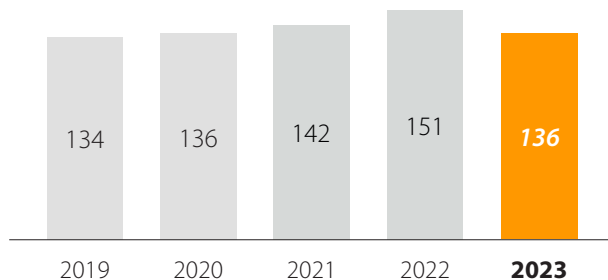
Viereisellä sivulla: Edistian työelämyspalvelut osallistui syksyllä 2023 Into - etsivä nuorisotyö ja työpajatoiminta ry:n järjestämään Kutsu päättäjää kylään -kampanjaan. Työpajoihimme kävikin tutustumassa niin kansanedustajia kuin kuntapäättäjiä.

Ehkäisemme asunnottomuutta vuokraamalla Edistia-koteja

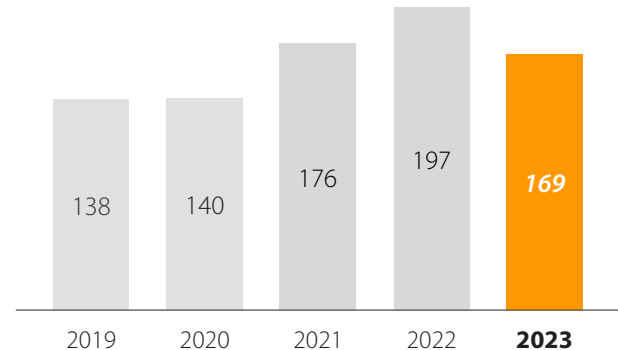
Edistia-kotimme on tarkoitettu väliaikaiseksi ratkaisuksi henkilöille, joilla on riski jäädä asunnottomaksi tai jotka ovat jo vailla omaa kotia ja asuntoa. Määrittelemme asumisen tukitoimet yksilöllisesti kunkin asiakkaan tarpeen mukaisesti. Tuki voi olla esimerkiksi kevyttä ohjausta ja neuvontaa, koordinoitua palveluohjausta asiakkaan tukiverkostossa tai vahvempaa kotiin annettavaa palvelua elämän- ja arjenhallintaan. Suurimman osan asunnoista omistaa säätiö, mutta käytössämme on myös välivuokrausasuntoja mm. Y-Säätiöltä.

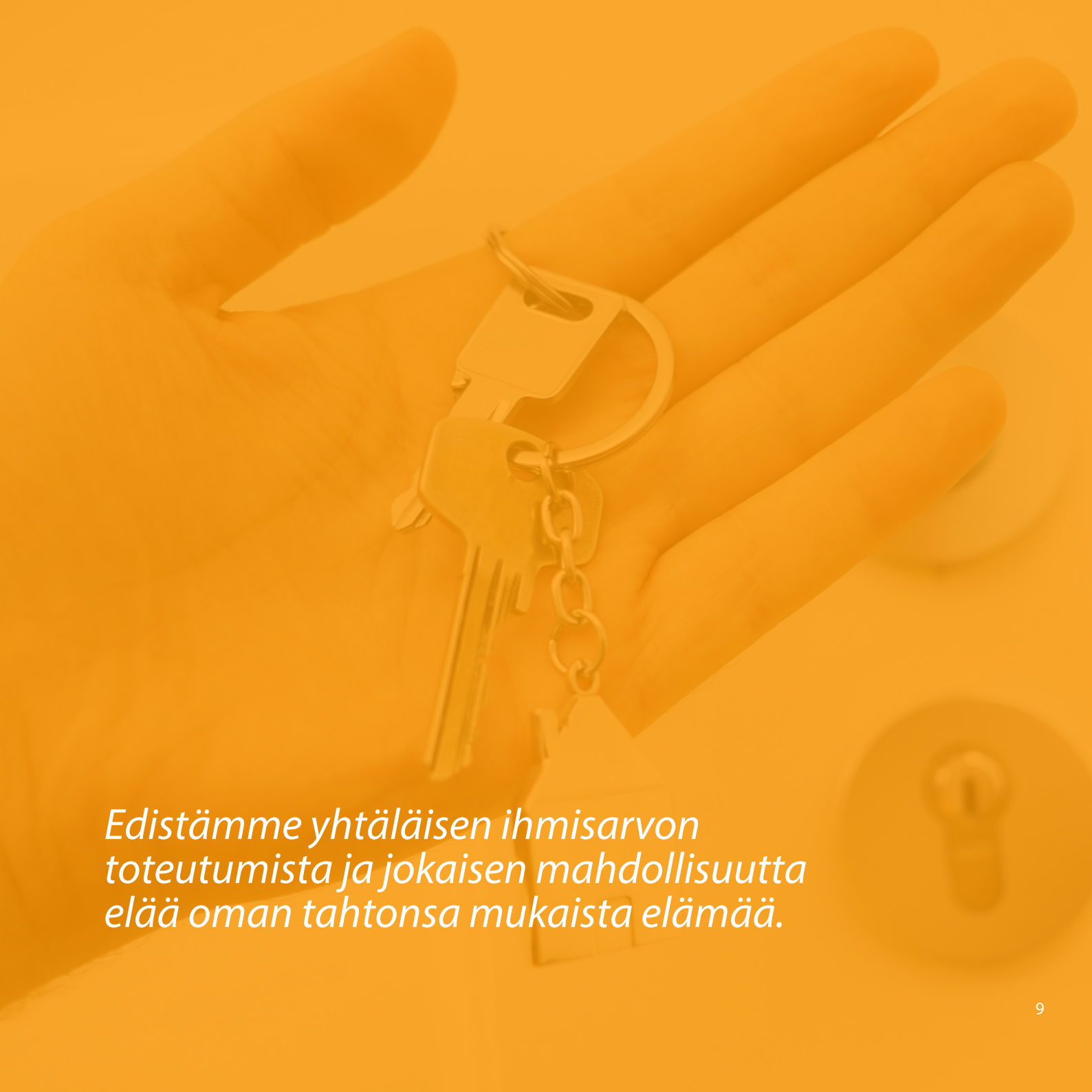
Jatkoimme vuonna 2023 tukiasuntojen hankintaa STEAn tukemana. Säätiön omistamien tukiasuntojen määrä saavutti 100 asunnon rajan kesäkuussa. Jälleenvuokrattavien asuntojen määrä ja siten myös vuokratien kokonaismäärä kuitenkin väheni Kirkkonummen vuokraustointamamme päättyessä huhtikuun alussa. Myös Espoon kaupungin kanssa toteutettu Nopean asuttamisen NAM-hanke päättyi marraskuussa. Hankkeessa asutetuista asukkaista suurin osa jatkoi asumista ilman tukipalveluja ja vain muutama jäi edelleen kevyen tuen palveluun.

Tukiasumisen asuntoja



Tukiasunnoissa asukkaita



A hand holding a key with a chain, set against a warm orange background. In the bottom right corner, there is a blurred image of a lock. The text is in white, italicized font.

*Edistämme yhtäläisen ihmisarvon
toteutumista ja jokaisen mahdollisuutta
elää oman tahtonsa mukaista elämää.*

Asumispalveluista eväitä oman näköiseen elämään

Tuotamme yhteisöllistä asumista, ympärivuorokautista palveluasumista sekä tuetun asumisen palvelua mielenterveys- ja päihdekuntoutujille. Toimintamme viitekehyksenä on toipumisorientaatio (recovery). Pääpaino ei ole sairauksessa ja sen oireissa, vaan toipumisessa ja mahdollisuudessa elää omannäköistä elämää.

Vuonna 2023 jatkoimme toipumisorientaatioviitekehyksen mukaisen asiakastyön kehittämistä. Lisäsimme yhteistyötä valmennus- ja kurssipalveluiden kanssa, ja aloitimme vertaisohjaajatoiminnan. Palvelusopimuksia oli mm. Länsi-Uudenmaan, Vantaan ja Keravan sekä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueiden kanssa.

LUPAUKSEMME ASIAKKAALLE

- 1. Sinun unelmistasi ja toiveistasi tulee yhteisiä tavoitteitamme ja työskentelemme yhdessä niiden toteuttamiseksi. Kannustamme sinua löytämään ja toteuttamaan niitä sekä kokeilemaan uusia asioita elämässäsi.**
- 2. Sinun näkemyksesi ja kokemuksesi on yhteistyömme lähtökohtana. Puhumme sinun kanssasi, emme sinusta. Kuulemme sinua ja olemme kiinnostuneita sinun tarinastasi sellaisena kuin haluat sen kertoa.**
- 3. Sinä olet tärkeä juuri sellaisena kuin olet. Tuemme sinua löytämään merkityksellisiä rooleja ja toimintamahdollisuuksia lähiyhteisöissä ja yhteiskunnassa kansalaisena. Saat vertaistukea ja voit toimia vertaistukena halutessasi.**
- 4. Sinä päätät. Etsimme yhdessä tietoa, pohdimme kanssasi päätösten seurauksia ja autamme sinua vaihtoehtojen löytämisessä.**

Yhteisöllisessä asumisessa ja ympärivuorokautisessa palveluasumisessa asutaan yhteisössä

Palveluasumisessa asutaan Kilonkallion palvelutalossa omassa kodissa henkilökunnan tukiessa kohti mahdollisimman itsenäistä elämää. Yhteisössämme on 87 asukaspaikkaa mielenterveyskuntoutujille. Yhteisöasuminen on turvallinen asumismuoto ja myös mahdollinen polku itsenäiseen vuokra-asumiseen. Asukkaillamme on mahdollisuuksia osallistua kursseille, ryhmiin ja retkille.

Vuonna 2023 vahvistimme asukkaiden osallisuutta mm. asukastoimikunnan ja aamukokousten kautta ja kehitimme etenkin nuorten arjen taitoja vahvistavia palveluita. Myös asukkaiden digiosaamista vahvistettiin.

Tuetun asumisen palvelussa tuomme tuen kotiovelle

Tuettu asuminen on kotiin vietävää, asiakaslähtöistä sosiaalista kuntoutusta, jonka tarkoituksena on turvata omatoimista asumista ja käynnistää kuntoutumisen prosessi. Tiimimme toimii Espoon alueella. Olemme mukana myös Essi-allianssissa, Espoon kaupungin suunnittelemassa yhteistyönä toteutettavassa palvelukonseptissa yhdessä Rikoksettoman elämän tukisäätiön ja Sininauha-konsernin kanssa. Tuettuun asumiseen kuuluu myös Friisnämäenaukiolla sijaitseva nuorten asumisyksikkö.

Vuonna 2023 vahvistimme nuorten asiakkaiden arjen taitoja ja osallisuutta sekä niitä lisääviä palveluita. Kehitimme myös kuntouttavaa ja tavoitteellista työtettä osana toipumisorientaation viitekehystä.

*Edistian perinteiset kesäjuhlat tekivät
koronavuosien jälkeen paluun kesäkuussa 2023.*



Asumisneuvonnassa tuemme espoolaisia asumisen kysymyksissä

Tuotamme Espoon kaupungin asumisneuvontapalveluita kaikille asumisneuvontaa tarvitseville espoolaisille. Palvelu on kaupunkilaisille maksutonta ja asumisneuvontaa tarvitseva voi hakeutua siihen itsenäisesti. Asumisneuvojamme ovat sosiaalialan ammattilaisia ja auttavat asunnon saamiseen ja asumiseen liittyvissä haasteissa. Tavoitteena on muun muassa vähentää häättöjä ja asunnottomuutta Espoossa.

Käynnistimme asumisneuvontapalvelun syyskuussa 2023. Asumisneuvontaa toteutettiin yksilötapaamisilla, puhelimitse ja sähköpostilla. Järjestimme myös viikottaisia asunnonhakupajoja ja lyhyiden kysymysten hoitamiseen tarkoitettuja pikaneuvontatilaisuuksia Sellon ja Ison Omenan kirjastoissa. Loppuvuoden aikana asiakaskontakteja oli enimmillään jo yli 160 kuukaudessa.

Kehittämispalveluissa koordinoimme verkostoja ja yhteistyötä

Edistämme yhteisen hyvän toteutumista vaikuttamisen, hankkeiden, palveluiden ja verkostojen kautta. Vuonna 2023 kehitimme järjestöyhteistyötä sekä koordinoimme ruoka-apuverkoston toimintaa erityisesti Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueella ja olimme mukana mm. digiosallisuutta edistävissä hankkeissa. Ruoka-apuverkostossa toteutettiin mm. koulutuksia, seminaareja ja kehittämishankkeita. Asunnottomien yö -verkostossa toteutimme yhteistyökumppaneiden kanssa esimerkiksi useita tapahtumia sekä järjestöjen ja julkisen sektorin yhteistyötä, viestintää asunnottomuudesta sekä esitteen kynnyksettömistä palveluista vähävaraisille.

Organisaatio ja hallinto

Säätiön hallitus

Jäsenet vuonna 2023:

- Juha Metso, puheenjohtaja
- Juha Aarvala
- Elina Juntunen
- Karita Reijonsaari
- Petri Lehtisalo

Muut osallistujat:

Jukka Salminen, valtuuskunnan puheenjohtaja,
Pia Harju-Autti, konsernin toimitusjohtaja
ja Kari Haukka, konsernin talouspäälikkö.

Valtuuskunta

Jäsenet vuonna 2023:

- Jukka Salminen, puheenjohtaja
- Olli Nuosmaa, varapuheenjohtaja
- Pinja Nieminen
- Marjo Matikka
- Merita Hietanen
- Reijo Soini
- Heikki Timonen
- Marja Vuorinen
- Aleksi Neuvonen
- Soile Juujärvi
- Minttu Ojanen
- Arja Pietarila
- Juha Ilomäki

Muut osallistujat:

Säätiön hallituksen jäsenet

Pia Harju-Autti, konsernin toimitusjohtaja

Kari Haukka, konsernin talouspäälikkö

Edistian eli Espoon diakoniasäätiö -konsernin muodostavat Espoon Diakoniasäätiö sr sekä säätiön omistamat yhtiöt Eedi Asumispalvelut Oy

ja Kiinteistöosakeyhtiö Kyyhkyskodit.
Edistia on konserniin kuuluvien organisaatioiden aputoiminimi.

Eedi Asumispalvelut Oy:n hallitus

Jäsenet vuonna 2023:

- Juha Metso, puheenjohtaja
- Juha Aarvala
- Elina Juntunen
- Karita Reijonsaari
- Petri Lehtisalo

Muut osallistajat:

Jukka Salminen, valtuuskunnan puheenjohtaja,
Pia Harju-Autti, konsernin toimitusjohtaja
ja Kari Haukka, konsernin talouspäälikkö.

Konsernin johtoryhmä

Jäsenet vuonna 2023:

- Pia Harju-Autti, konsernin toimitusjohtaja, puheenjohtaja
- Pia Furu, palvelupäälikkö, työllisyyspalvelut, valmennus- ja kurssipalvelut
- Anne Björklund, palvelupäälikkö, vuokrauspalvelut, vt. kiinteistöpäälikkö
- Jyrki Myllärniemi, kehittämispäälikkö
- Jaana Kautto, henkilöstöpäälikkö
- Kari Haukka, talouspäälikkö
- Tiina Rajala, strateginen päälikkö, asumispalvelut
- Kaisa Salonen, palvelupäälikkö, asumispalvelut ja asumisneuvonta

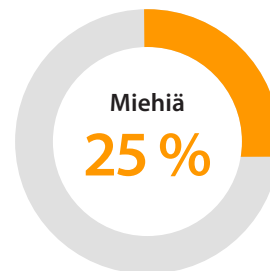
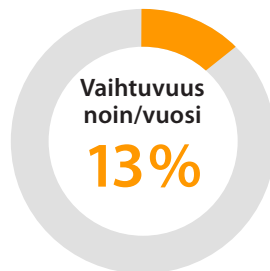


Henkilöstö

Pidimme työhyvinvoinnin yhtenä vuosisuunnitelmamme ydintavoitteista niin konserni- kuin tiimitasolla myös vuonna 2023. Henkilöstökyselyssä koko konsernin tulokset paranivatkin kaikilla kyselyn mittaamilla osa-alueilla. Haimme myös Hyvän Mielen Työpaikka -merkkiä, jonka meille myönsi MIELI ry.

Kokeilimme myös kuukausittaista fiiliskyselyä, joka sai nimekseen EdistiaFiilis. Kyselyssä mitattiin työntekijöiden fiilistä työssään (arvosana 0-10) sekä sitä, kuinka todennäköisesti työntekijä suosittelee Edistiaa työpaikkana ystävälleen (eNPS-luku). Sisäisen tiedonkulun parantamiseksi taas otimme käyttöön konsernin yhteisen intranetin.

Otimme vuonna 2023 käyttöön myös tiimikohtaisen palkitsemismallin, jonka avulla esihenkilöt voivat oman harkintansa mukaan palkita tiimejään hyvästä työstä. Lisäksi työntekijöitä palkittiin myös EdistiaAhaa-ideointikilpailuume lähetetyistä kehittämis ehdotuksista.



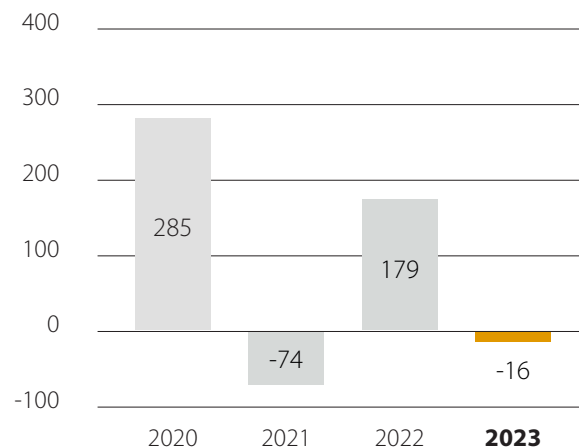
Henkilöstön
lukumäärä (31.12.2023)

80

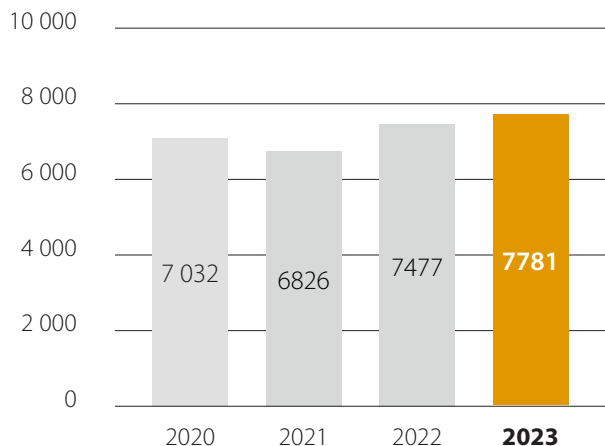
Talous

Konsernin tilikauden tuotot olivat noin 7,8 miljoonaa euroa, noin 0,3 miljoonaa euroa edellistä vuotta korkeammat. Tilikauden tulos oli edellistä vuotta alhaisempi. Konsernin omavaraisuusaste säilyi kuitenkin hyvänä, vaikka asuntohan- kintojen rahoitus vaikuttikin siihen alentavasti.

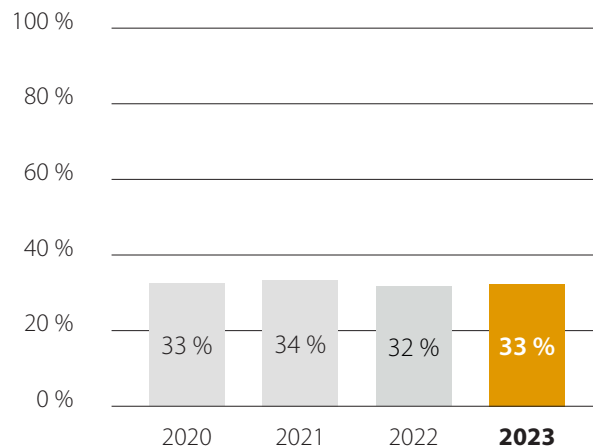
Konsernin tulos (tuhat €)



Konsernin liikevaihto (tuhat €)



Konsernin omavaraisuusaste



A woman with blonde hair, wearing a long-sleeved dress with a colorful geometric pattern, stands behind a table. The table is covered with a white tablecloth featuring a large red tulip pattern. In the foreground, a hand is visible, holding a white piece of paper. In the background, a white apron hangs on a hanger against a light-colored wall. The entire image has a warm, orange-yellow tint.

*Kehitämme jatkuvasti
uutta, avaamme uusia
polkuja ja luomme
mahdollisuuksia
parempaan huomiseen.*

edistia[®]



Edistia
Kilonkallio 7, 02610 Espoo
0290 090 910
asiakaspalvelu@edistia.fi
www.edistia.fi

